Alsónémedi Polgármesteri Hivatala
2351 Alsónémedi, Fő út 66.
Tel: 29/337-101
alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/126 - 194 /2026

ELŐTERJESZTÉS

Készült:	**A Képviselő-testület 2026. október 28-i ülésére**	
Tárgy:	**Alsónémedi honlapja és mobilalkalmazása**	
Előterjesztő:	Dr. Tüske Zoltán polgármester	
Ellenjegyezte:	Nagy Ibolya jegyző	
Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:		
Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság		X
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság		X
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság		

Tisztelt Bizottsági tagok!

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgármester társaimmal folytatott beszélgetéseim során az vált számomra világossá, hogy a legtöbb önkormányzat működtet települési applikációt a lakosok teljesebb és közvetlenebb tájékoztatása érdekében. Polgármester társaim ezt hasznos és modern eszköznek minősítették, mintegy mai világ elkerülhetetlen tájékoztatási eszközének.

Erre tekintettel megkerestem Moczok Máriót, aki cégével a Dunaharaszti Önkormányzat települési mobilalkalmazását elkészítette és működteti. Nevezett személy felkérésem alapján elkezdte kidolgozni Alsónémedire a települési mobilalkalmazást és ennek során megvizsgálta honlapunkat is.

A honlapunkat, amely emlékeim szerint kb. 5 éve készült, mára kevéssé modernek tekinti, és annak a megújítását is javasolja a lakosság részére a használat megkönnyítése érdekében. Mellékelten csatolom Moczok Márió által készített ajánlatot és véleményt.

Lehetőség van mind a honlap, mind pedig a települési mobilalkalmazás próbaverziójának megrendelésére 3 hónap időtartamra, amely során már vélhetően használati tapasztalatokat tudnánk leszűrni.

Amennyiben megrendeljük a honlap és mobilalkalmazás szolgáltatást, úgy az új honlap elkészítése 1.500.0000 forint egyszeri díj ellenében történik. Ha a próbaverzió után úgy döntünk, hogy erre nincs szükség, úgy az egyszeri 1.500.000 forintot kell megfizetnünk az ajánlattevő részére. A próba időtartama alatt a végleges szerződésese időszak feltételei szerint működne a honlap és a mobilalkalmazás, vagyis a honlap üzemeltetési munkája 200.000 Ft/hó, szerverfenntartás 80.000 Ft/hó, a mobilalkalmazás szolgáltatása 250.000 Ft/hó.

Kérem a fentiek megvitatását és javaslom támogatni a szerződés megkötését 2027. január 1. nappal azzal, hogy március végi testületi ülésen visszatérünk arra, hogy megtartjuk a honlap és mobilalkalmazás szolgáltatását, vagy nem megyünk bele a 3 éves szolgáltatási szerződésbe, ha azt szükségtelennek ítéljük.

Határozati javaslat
…/2026. (X. 28.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság …(X.27.) számú, illetve a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság …. (X.27.) számú - javaslata alapján úgy dönt, hogy Moczok Márió egyéni vállalkozótól (jelenleg alanyi adómentes) megrendeli az új honlap és települési mobilalkalmazásra vonatkozó szolgáltatást 3 hónap próbaidővel, és a 3 éves szolgáltatási szerződés fenntartására a 2027. március végi testületi ülésen hoz a testület végleges döntést. A Képviselő-testület biztosítja a költségvetésében a honlap készítésre az egyszeri 1.500.000 Ft + mindenkori hatályos ÁFA összeget és 2027. évtől a havi mindösszesen 530.000 Ft + mindenkori hatályos ÁFA összegű szolgáltatási díjat.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2026. október 20.

dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Nagy Ibolya

Pénzügyi fedezet!

Pótiné Sárányik Anikó

AN/6660-2/2026

Alsónémedi honlapja és mobilalkalmazása

Ajánlat 90 napos próbaüzemmel és hároméves együttműködésre

Dr. Tüske Zoltán polgármester részére
Moczok Márió | 2026. október 20.

Alsónémedi megújított honlapjának kialakítását és folyamatos működtetését, valamint a település mobilalkalmazásának szolgáltatását hároméves, 36 hónapos együttműködésben javaslom, 90 napos, díjköteles próbaüzemi időszakkal. A honlapszolgáltatás része az Azure-alapú szerverkörnyezet fenntartása, az üzemeltetés és karbantartás, valamint az önkormányzat által előkészített és jóváhagyott tartalmak feltöltése.

A honlap egyszeri kialakítási, testreszabási és bevezetési díja, havi munkadíja és szerverfenntartása külön tételként szerepel. A mobilalkalmazás havi díja ezeken felül fizetendő. Bevezetésének feltétele az Apple App Store és a Google Play jóváhagyása, az alábbiak szerint.

Az ajánlat díjai

Díjtétel	Egyszeri díj	Havi díj
Honlap kialakítása, testreszabása és bevezetése	1 500 000 Ft	–
Üzemeltetési és karbantartási munka, tartalomfeltöltés	–	200 000 Ft
Azure szerverfenntartás	–	80 000 Ft
Mobilalkalmazás szolgáltatása	–	250 000 Ft
Összesen a két szolgáltatásra	**1 500 000 Ft**	**530 000 Ft**

A honlapszolgáltatás 36 havi díja az egyszeri díjjal együtt 11 580 000 Ft. A mobilalkalmazás díja 12 hónapra 3 000 000 Ft. A két szolgáltatás együttes havi díja 530 000 Ft; 36 havi együttes igénybevétel esetén a teljes tervezett összeg az egyszeri díjjal 20 580 000 Ft, változatlan díjak mellett. A próbaüzem alatti megszüntetés esetén az alábbi elszámolási szabályok irányadók.

A számlázás egyéni vállalkozóként, az alanyi adómentesség fennállásáig áfa felszámítása nélkül történik; ez idő alatt a feltüntetett összegek a fizetendő díjak. Az adózási státusz változását előzetesen jelzem; annak díjakra gyakorolt hatását a felek külön, írásban egyeztetik. A számlázás mindenkor a hatályos adózási státusz szerint történik.

A szolgáltatás tartalma

Egyszeri kialakítás, testreszabás és bevezetés. Az 1 500 000 Ft egyszeri díj a honlapszolgáltatás önkormányzati igényekhez igazodó kialakítására, testreszabására és bevezetésére vonatkozik. A szolgáltatási funkciókat, az átveendő tartalmak körét és a használatba adás feltételeit a felek a szerződésben rögzítik. A díj nem szoftvervásárlás vagy forráskódátadás ellenértéke.

Havi munkavégzés. A 200 000 Ft havi díj a honlap üzemeltetési és karbantartási munkáját, valamint az önkormányzat által előkészített és jóváhagyott szövegek, képek és dokumentumok feltöltését tartalmazza. A kijelölt kapcsolattartó a közzétételre szánt anyagokat a szükséges mellékletekkel és a kívánt megjelenési időponttal együtt küldi meg.

Szerverfenntartás. A 80 000 Ft havi díj a honlap működéséhez szükséges Azure-alapú szerverkörnyezet fenntartását fedezi. Az induló infrastruktúra méretét és a szolgáltatás műszaki kereteit a szerződésben rögzítjük.

Mobilalkalmazás. A 250 000 Ft havi díj a település saját tájékoztatási csatornájának folyamatos működését biztosítja. A pontos funkciókat, a szolgáltatás indulását és a havi díjfizetés kezdőnapját a felek a szerződésben rögzítik.

A mobilalkalmazás bevezetésének feltétele, hogy az alkalmazást mind az Apple App Store, mind a Google Play jóváhagyja közzétételre. A bevezetésre kizárólag mindkét jóváhagyás megszerzését követően kerülhet sor. Az áruházi elbírálás eredménye és időtartama nem garantálható. Ez a feltétel a honlapszolgáltatás indulását nem érinti.

A szolgáltatás használata és a forráskód

Az ajánlat működtetett honlap- és mobilalkalmazás-szolgáltatás igénybevételére vonatkozik. Az önkormányzat a szerződés időtartama alatt, annak feltételei szerint a szolgáltatást és annak felhasználói felületeit használhatja. A díjak megfizetése nem jelent szoftvervásárlást, nem biztosít forráskód-felhasználási jogot, és nem eredményezi szerzői vagyoni jogok átruházását.

Az ajánlat nem tartalmazza a forráskód, a kódtárak vagy a fejlesztési környezet átadását. A szoftverekhez fűződő jogok a mindenkori jogosultaknál maradnak. Ez nem érinti a harmadik féltől származó összetevők saját licencfeltételeit és a jogszabály alapján kötelezően biztosítandó jogokat.

Az önkormányzat által rendelkezésre bocsátott tartalmakhoz és adatokhoz fűződő jogokat e rendelkezések nem ruházzák át a szolgáltatóra. A forráskód átadásának kizárása nem jelenti az önkormányzati tartalmak vagy adatok kiadásának kizárását; az adatátadás rendjét a felek a szerződésben rögzítik.

A terhelés változásának egyeztetése

Ha a tartalomfeltöltéshez, az üzemeltetéshez vagy a karbantartáshoz szükséges munkaráfordítás tartósan növekszik, vagy a szerver- és infrastruktúraigény tartós emelkedése tapasztalható, a felek felülvizsgálják a szolgáltatás kereteit és díjazását. Ilyen változás lehet különösen a médiaállományok, a tárhelyigény, az adatforgalom vagy a látogatottság növekedése.

A változást az azt észlelő fél írásban, a rendelkezésre álló adatokkal és annak szolgáltatásra gyakorolt hatásával együtt jelzi. A felek a dokumentált jelzéstől számított 30 napon belül egyeztetnek a szükséges kapacitásról, munkamennyiségről és az esetleges díjmódosításról.

A jelzés és az egyeztetés önmagában nem eredményez díjemelést. A díjak vagy a szolgáltatási keretek módosítására kizárólag a felek közös írásos megállapodásával kerülhet sor.

90 napos próbaüzemi időszak

A szolgáltatások bevezetéséhez 90 napos, díjköteles próbaüzemi időszakot biztosítok. A próbaüzem alatt a jelen ajánlatban meghatározott szolgáltatási tartalom, feltételek és díjtételek változatlanul irányadók. A próbaüzem nem jelent díjmentes vagy kedvezményes szolgáltatást.

Minden megkezdett szolgáltatási hónap teljes havi díjjal számolandó el, a próbaüzem alatt és azt követően is; napi időarányos díjcsökkentésnek nincs helye. A szolgáltatási hónap az adott szolgáltatás dokumentált kezdőnapjához igazodó havi elszámolási időszak, nem naptári hónap. A 90 napos próbaüzem és a havi díjelszámolás eltérő időegység: a próbaüzem alatt megkezdett további szolgáltatási hónapra is teljes havi díj jár.

A próbaüzem kezdő- és zárónapját a felek az adott szolgáltatás tényleges, dokumentált használatba adásához igazodva, szolgáltatásonként rögzítik a szerződésben. A mobilalkalmazás próbaüzeme csak a fent meghatározott áruházi jóváhagyások és a használatba adás után kezdődhet; az engedélyezésre várakozás nem része a próbaüzemnek, és nem késlelteti a honlapszolgáltatás indulását.

Az önkormányzat a 90 napos próbaüzemi időszakon belül bármikor, indokolás nélkül, írásbeli nyilatkozattal lemondhatja az érintett szolgáltatást. A lemondás a szolgáltatóhoz való megérkezéssel hatályos, és a szolgáltatásra vonatkozó jogviszonyt a jövőre nézve megszünteti. Ha a 90 napos időszakon belül nem érkezik lemondás, a szolgáltatás külön nyilatkozat nélkül, folytatólagosan fennmarad a megállapodott 36 hónapos időtartam hátralévő részére.

Az 1 500 000 Ft összegű egyszeri kialakítási, testreszabási és bevezetési díj a honlapszolgáltatás személyre szabásához és használatba adásához kapcsolódó, szerződésszerűen teljesített feladatok ellenértéke. Megfizetése a próbaüzemet követő együttműködés folytatásától függetlenül, teljes összegben esedékes a szerződésben rögzített fizetési rend szerint. Ez a díj nem kötbér, bánatpénz vagy megszüntetési díj, és nem keletkeztet forráskódátadási kötelezettséget. A már megfizetett összeg beszámítandó; ugyanazon díj ismételten nem követelhető, és kizárólag a folytatás elmaradása miatt nem jár vissza.

A lemondás nem mentesít az addig esedékessé vált díjak és a már megkezdett szolgáltatási hónap teljes havi díjának megfizetése alól. Ezen felül külön megszüntetési díj vagy a lemondással érintett szolgáltatás hátralévő, még meg nem kezdett hónapjainak díja nem számítható fel. Az egyszeri kialakítási, testreszabási és bevezetési díjjal és a havi szolgáltatási díjakkal elkülönítetten kell elszámolni. E rendelkezések nem érintik a feleket esetleges hibás teljesítés vagy más szerződésszegés miatt megillető jogokat.

Időtartam és véglegesítés

Az együttműködés tervezett időtartama három év, azaz 36 hónap, amelybe a 90 napos próbaüzemi időszak beleszámít; a próbaüzem nem hosszabbítja meg ezt az időtartamot. Lemondás hiányában a szolgáltatás a fentiek szerint automatikusan folytatódik. A szolgáltatásonkénti kezdő- és zárónapokat, a számlázási fordulónapokat, a fizetés és teljesítés rendjét, a rendelkezésre állást, a hibakezelést és a tartalomátadás folyamatát a felek a szerződésben rögzítik. Új funkciók és az egyeztetett körön túli fejlesztések külön megállapodás alapján rendelhetők meg.

Moczok Márió